

Besloten besluitenlijst Commissie Ruimte en Groen - 14 januari 2015

Aanwezig	PvdA: J.C. Beugel, R.M. Raven CDA: R.J. Brouwer, J. Schipper VVD: H. de Weerd D66: J.A. Westerdijk Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork: H.K. Brouwer Gemeentebelangen: J.F. Jonker ChristenUnie: C.J. Dijkstra GroenLinks: R.C. Weima Afwezig: geen Voorzitter: H. Heideveld Commissiegriffier: R. Kroeze-Kruise Tevens aanwezig: Portefeuillehouders: E. Dolfing, G.H.M. Lohuis, G.J.W. Bent
----------	--

O	Opening
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit de informatie van de voorzitter voor kennisgeving aan te nemen.

O	Vaststelling agenda
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit de agenda conform vast te stellen.

O	Spreekrecht
Besluit Commissie Ruimte en Groen	Van de mogelijkheid om over onderwerpen buiten de agenda om in te spreken, wordt geen gebruik gemaakt.

O	Videoverslag en besluitenlijst commissie RenG 26-11-2014
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het videoverslag en de besluitenlijst van 26 november 2014 conform vast te stellen.

O	Informatie van het college
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit de informatie van wethouder Dolfing over de stand van zaken rondom de ontwikkelingen op het ETP-terrein voor kennisgeving aan te nemen. Toelichting: Stichting Veilig ETP is weer gesprekspartner van de gemeente. Het eerstvolgende overleg tussen de stichting, gemeente en Noblesse is gepland op 22 januari a.s. Het college koerst op een bedrijfsvoering met minder stank dan de vergunning toestaat. De heer Brouwer (CDA) adviseert om in het maandelijks klachtenoverzicht dat door de gemeente wordt opgesteld, ook de overlegdata op te nemen.
Samenvatting	Maandelijks bijpraten over de ontwikkelingen ETP Terrein

O	Lijst van toezeggingen
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit de lijst van toezeggingen voor kennisgeving aan te nemen. Toezegging 4 is door de portefeuillehouder afgehandeld.

O

Rapport en projectenmap Centrum Beilen

Portefeuillehouder	Wethouder Lohuis
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het rapport en de projectenmap opiniërend te bespreken en staat positief tegenover de inhoud ervan.
Samenvatting	In de begroting van 2014 heeft de raad € 50.000 beschikbaar gesteld voor het vitaal houden van het centrumgebied van Beilen. In samenwerking met ondernemersvereniging Hartje Drenthe, Stichting Ondernemersfonds Centrum Beilen, Interpand Vastgoed (strategisch vastgoed eigenaar), MKB/VNO-NCW Noord Nederland, Broekhuis Rijs advisering is een analyse gemaakt. Als vervolg op deze analyse van het centrum Beilen is een projectenmap tot stand gekomen. De verschillende partijen gaan samen aan de slag voor een toekomstbestendig centrum Beilen.
Toelichting	De fracties: VVD, ChristenUnie, PvdA, CDA, D66, Gemeentebelangen en GroenLinks voeren het woord. VVD: De gemeente heeft als taak te faciliteren en te coördineren. Door de portefeuillehouder uit de voorgaande bestuursperiode is destijds toegezegd, dat ook Smilde en Westerbork een dergelijke doorlichting zouden krijgen. ChristenUnie: Stelt een excursie op prijs in 2016, om naast de plannen ook het resultaat te zien. PvdA: Veel valt of staat met creativiteit van ondernemers en vastgoedeigenaren. Gemeente faciliteert. CDA: Zet een strategisch vastgoedfonds op, met de gemeente als aanjager. Onderhoud aan winkelpanden en een stukje openbaar gebied blijft nodig. Een meerjarig plan en een totaal krediet komt de besluitvorming ten goede en biedt samenhang. Een flitsende start, successen en een goed vervolg zijn belangrijke punten. Denk aan voldoende fietsenstallingen in het centrum. D66: Het rapport heeft een goede start, want de initiatieven komen van de ondernemers zelf. Laat een bestuurslid van Beleef Beilen ook zitting nemen in de stuurgroep, waardoor activiteiten ook in de ontwikkeling meegenomen kunnen worden. Regel kinderopvang wanneer er veel winkelend publiek is. Gemeentebelangen: Maak een groot centrumplein, door de panden aan de Raadhuisstraat richting het erachter liggende parkeerplaats te verplaatsen. GroenLinks: Gebruik, indien mogelijk, dat wat ontwikkeld is voor Beilen ook voor de andere dorpen.

O

Bestemmingsplan Kampsweg 27 Wijster

Portefeuillehouder	Wethouder Bent
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit positief te adviseren.
Samenvatting	HLB in Wijster heeft uitbreidingsplannen voor het bedrijf dat gevestigd is op het perceel Kampsweg 27 in Wijster. Op dit perceel is het Hilbrands laboratorium gevestigd. Op initiatief van de eigenaren van dit perceel is een bestemmingsplan opgesteld op basis waarvan het mogelijk is de bestaande aanwezige bebouwing uit te breiden. Het ontwerpbestemmingsplan heeft voor een ieder ter inzage gelegen en hier is één zienswijze op binnengekomen. Deze zienswijze geeft aanleiding het bestemmingsplan aan te passen. De raad stelt het bestemmingsplan Wijster - Kampsweg 27 gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan vast.
Toelichting	De fracties ChristenUnie, Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork, CDA en GroenLinks voeren het woord.
<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. Het bestemmingsplan Wijster - Kampsweg 27 met IMRO-code NL.IMRO.1731.Kampsweg27WYS-VST1 met in achtneming van de voorgestelde wijzigingen en aanpassingen, genoemd in de nota van zienswijzen en behorende bij dit besluit vast te stellen. 2. Bij dit bestemmingsplan geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro vast te stellen. 3. Het vastgestelde bestemmingsplan bekend te maken en ter inzage te leggen overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

O

Bestemmingsplan Smilde - Rijksweg 34-35

Portefeuillehouder	Wethouder Dolfin
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit positief te adviseren.
Samenvatting	Op het perceel Rijksweg 35 te Smilde is een wokrestaurant gevestigd. Met dit bestemmingsplan wordt de naastgelegen woning op nr. 34 tot dienstwoning van het wokrestaurant bestemd en wordt hierachter parkeerruimte mogelijk gemaakt, in de plaats van de in strijd met het bestemmingsplan achter het wokrestaurant gebouwde noodwoning en aangelegde parkeervoorzieningen.
Toelichting	De fracties Gemeentebelangen, D66, ChristenUnie en Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork voeren het woord.
<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. Het bestemmingsplan "Smilde - Rijksweg 34-35" met IMRO-code NL.IMRO.1731.Rijksweg3435SMI-VST1 vast te stellen. 2. Het vastgestelde bestemmingsplan bekend te maken en ter inzage te leggen overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

O

Tracé Brandenweg Westerbork: ideeën voor maatregelen

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Toelichting	De fracties Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork, CDA, D66, PvdA en VVD voeren het woord.

O

Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling t.b.v. proefboring locatie Lheebroek

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Toelichting	De fracties Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork en D66 voeren het woord.

O

Asserstraat 8 te Beilen

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor advies voor te leggen aan het college.

O

Rondvraag

De CDA-fractie vraagt aandacht voor:

- De kwaliteit van het opgeleverde straatwerk voor de apotheek in Westerbork, met name de betonhellingen.
- De tijdelijke weg bij de tennisvelden in Westerbork waar het rijden gehinderd wordt door veel modder en kuilen.
- De wateroverlast bij Sportpark Beilen.

De beantwoording vindt plaats door de portefeuillehouder.

O

Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering.

Aldus besloten,

Commissiegriffier,

R. Kroeze-Kruijs

R. Kroeze-Kruijs

De voorzitter

J. Kramer

J. Kramer

